



**autorska
agencja
projektowa**

ul. Dembińskiego 14, 64-100 LESZNO
tel. +48 65 520 52 60, +48 601 863 806
NIP 697-00-22-347 REGON 301666097
konto PKO BP O/Leszno nr 58 1020 3088 0000 8602 0004 3695
www.projektowanie.net.pl e-mail: autorska@post.pl

PROJEKT BUDOWLANY

KAT. XVIII	
TEMAT	PROJEKT REMONTU DACHU BUDYNKU WIEŻY CIŚNIEŃ
INWESTOR	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA	64-100 Leszno, ul. Lipowa 76 A
ADRES BUDOWY	64-100 Leszno, ul. J. Poniatowskiego 1, działka nr 61/1
BRANŻA	ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. JERZY WOJCIECHOWSKI upr. projekt. nr ewid. 611/84/Lo
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. JACEK NOWACKI upr. projekt. nr ewid. 1494/91/Lo
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. arch. MAŁGORZATA JANKOWIAK
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	inż. BOGDAN STAROŃ upr. projekt. nr ewid. 325/75/Wwm
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJI	mgr inż. TADEUSZ CIEŚLIK upr. projekt. nr ewid. 1366/90/Lo
DATA WYKONANIA	SIERPIEŃ 2017

Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U. poz. 1332 z 2017 r.), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla Inwestora: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. Z o.o. adres: ul. Lipowa 76 A, 64-100 Leszno, remontu dachu budynku wieży ciśnień, ul. J. Poniatowskiego 1, dz. nr 61/1, 64-100 Leszno, sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Oświadczam również, że projekt jest wzajemnie skoordynowany i uzgodniony międzybranżowo.

Projektant architektury:
mgr inż. arch. Jerzy Wojciechowski

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U. poz. 1332 z 2017 r.), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla Inwestora: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. Z o.o. adres: ul. Lipowa 76 A, 64-100 Leszno, remontu dachu budynku wieży ciśnień, ul. J. Poniatowskiego 1, dz. nr 61/1, 64-100 Leszno, sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Oświadczam również, że projekt jest wzajemnie skoordynowany i uzgodniony międzybranżowo.

Projektant konstrukcji:
inż. Bogdan Staroń

Oświadczenia sprawdzających o sprawdzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U. poz. 1332 z 2017 r.), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla Inwestora: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. Z o.o. adres: ul. Lipowa 76 A, 64-100 Leszno, remontu dachu budynku wieży ciśnień, ul. J. Poniatowskiego 1, dz. nr 61/1, 64-100 Leszno, sprawdziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Oświadczam również, że projekt jest wzajemnie skoordynowany i uzgodniony międzybranżowo.

Sprawdzający architektury:
mgr inż. arch. Jacek Nowacki

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U. poz. 1332 z 2017 r.), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla Inwestora: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. Z o.o. adres: ul. Lipowa 76 A, 64-100 Leszno, remontu dachu budynku wieży ciśnień, ul. J. Poniatowskiego 1, dz. nr 61/1, 64-100 Leszno, sprawdziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Oświadczam również, że projekt jest wzajemnie skoordynowany i uzgodniony międzybranżowo.

Sprawdzający konstrukcji:
mgr inż. Tadeusz Cieślik

SPIS TREŚCI	
SPIS RYSUNKÓW	5
I. BUDYNEK WIEŻY CIŚNIEŃ	6
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	6
1.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA	6
2.0 LOKALIZACJA OBIEKTU	6
3.0 PODSTAWA OPRACOWANIA	6
4.0 INWESTOR	6
5.0 STAN ISTNIEJĄCY (W OBRĘBIE OPRACOWANIA)	6
6.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	7
7.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	8
8.0 OCHRONA P.POŻ.	8
9.0 OCHRONA P.POŻ.	8
10.0 DANE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.	8
11.0 WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	9
12.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
PROJEKT KONSTRUKCYJNY	9
13.0 OPIS OGÓLNY WIEŻY CIŚNIEŃ	9
14.0 ZAKRES OPISU	11
14.1 OPIS KONSTRUKCJI ISTNIEJĄCEJ DACHU WIEŻY	11
14.2 WYNIKI ANALIZY STATYCZNEJ I ZALECENIA Z EKSPERTYZY MYKOLOGICZNO-BUDOWLANEJ ELEMENTÓW KONSTRUKCJI NOŚNEJ I DESKOWANIA DACHU WIEŻY	12
14.3 OPIS TECHNICZNY REMONTU DACHU WIEŻY	13
II. UTWARDZENIE NAWIERZCHNI	14
15.0 STAN ISTNIEJĄCY	14
16.0 STAN PROJEKTOWANY	14
III. OGRODZENIE	15
17.0 STAN ISTNIEJĄCY	15
18.0 STAN PROJEKTOWANY	15
IV. POSTUMENT INFORMACYJNY	16
19.0 STAN PROJEKTOWANY	16
V. ZAGADNIENIA BIOZ	18
20.0 ZAGADNIENIA BHP	18
21.0 INFORMACJA BIOZ	18
22.0 ZAKRES ROBÓT	19
23.0 WYKAZ OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	20
24.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	20
25.0 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA	20
26.0 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU	20
27.0 UWAGI KOŃCOWE DO PROJEKTU	20
VI. DOKUMENTY FORMALNE	21

SPIS RYSUNKÓW

NR	NAZWA RYSUNKU	SKALA	NR STRONY
01	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1 : 500	
02	PRZEKRÓJ PRZEZ WIEŻĘ CIŚNIEŃ, RZUT KONSTRUKCJI DACHU I BALUSTRADY ZABEZPIECZAJĄCEJ	1 : 100	
03	RZUT PROJEKTOWANEGO OGRODZENIA I UTWARDZENIA TERENU	1 : 100	
04	PRZEKRÓJ PRZEZ PROJEKTOWANĄ NAWIERZCHNIĘ	1 : 50	
05	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY I POPRZECZNY PRZEZ PROJEKTOWANE OGRODZENIE	1 : 20	
06	RZUT POSTUMENTU	1 : 10	
07	KŁADY POSTUMENTU	1 : 10	

I. BUDYNEK WIEŻY CIŚNIEŃ

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

1.0 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu dachu budynku wieży ciśnień, projekt utwardzenia terenu przed budynkiem i częściowego ogrodzenia działki.

2.0 LOKALIZACJA OBIEKTU

Zakres opracowania obejmuje teren działki o nr 61/1, w Lesznie, przy ul. J. Poniatowskiego 1.

3.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 3.1 Zlecenie inwestora
- 3.2 Uchwała Nr XVII/247/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 5 kwietnia 2012 r.
- 3.3 Uzgodnienia z Inwestorem
- 3.4 Wizje lokalne
- 3.5 Mapa do celów projektowych w skali 1 : 500, zaewidencjonowana pod nr P.3063.2017.587
- 3.6 Obowiązujące przepisy

4.0 INWESTOR

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. Z o.o., 64-100 Leszno, ul. Lipowa 78 A.

5.0 STAN ISTNIEJĄCY (w obrębie opracowania)

Obiekty budowlane

Na działce znajduje się budynek wieży ciśnień i budynek pomocniczy.

Urządzenia budowlane

Teren działki jest ogrodzony murem i częściowo utwardzony trylinką. Na działce znajdują się przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, telekomunikacyjne oraz studnia.

Sieci infrastruktury

Od strony południowej, w ulicy J. Poniatowskiego przebiegają sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna .

Drogi i parkingi

Działka od wschodu, zachodu i północy graniczy z działkami budowlanymi przeznaczonymi pod usługi oświaty, a od południa z ul. J. Poniatowskiego.

Zjazd na działkę – z ul. J. Poniatowskiego.

Nie przewiduje się wydzielonych miejsc parkingowych dostępnych bezpośrednio z ulicy.

Na działce nie przewidziano miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

Ukształtowanie terenu

Teren w granicach objętych opracowaniem jest płaski. Rzędna wysokościowa terenu wynosi ca 94,62 m n.p.m.

Zieleń

Teren w miejscach nieutwardzonych jest porośnięty trawą.

6.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektowane urządzenia budowlane

Murowane ogrodzenie działki jest przeznaczone do rozbiórki. Działka zostanie ogrodzona płotem ażurowym.

Ukształtowanie terenu

Teren pozostaje płaski, z uwzględnieniem spadków projektowanej nawierzchni.

Układ komunikacyjny

Po południowej stronie działki, z ul. J. Poniatowskiego zlokalizowano zjazd na działkę wraz z utwardzonym podjazdem i dojazdami do budynków. Utwardzenie należy wykonać z betonowej kostki brukowej.

Infrastruktura

Bez zmian.

Ogrodzenie

Zaprojektowano płot ażurowy, z wypełnieniem stalowym. Przebieg ogrodzenia – wg projektu zagospodarowania działki.

Zieleń

Trawnik bez zmian.

7.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

lp	element	pow. (m ²)	pow. działki (%)
1	POWIERZCHNIA DZIAŁKI W GRANICACH OPRACOWANIA	874,1	100,0
2	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	217,5	24,9
3	POW. ZIELENI	390,5	44,7
4	POW. UTWARDZONA	266,1	30,4

8.0 OCHRONA P.POŻ.

Nową balustradę ze stali nierdzewnej, w miejscu istniejącej dotychczas, należy wykonać wg dyspozycji na rysunku. Służyć będzie bezpieczeństwu ludzi poruszających się pomiędzy wyłazem dachowym a środkiem dachu.

9.0 OCHRONA P.POŻ.

Dojazd p.poż. – dojazd do działki i budynku bezpośrednio z ul. J. Poniatowskiego.

10.0 DANE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.

Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren działki nie jest objęty ochroną konserwatorską. Teren działki jest objęty ochroną archeologiczną. Obiekt wpisany do rejestru zabytków.

Zamierzenie stanowiące przedmiot niniejszego opracowania nie powoduje prowadzenia żadnych robót ziemnych, a więc nie wymaga uzgodnień w zakresie archeologii (zarówno nowe utwardzenie nawierzchni, jak i nowa podmurówka pod ogrodzenie, znajdują się w miejscu istniejących, bez konieczności wykonywania jakichkolwiek wykopów) .

11.0 WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Wpływ na środowisko i jego wykorzystanie, wpływ obiektu na zdrowie ludzi, wpływ obiektu na obiekty sąsiednie

Obiekt jest nieczynny i nieogrzewany - nie będzie wywierał żadnego wpływu na powyższe.

12.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

13.0 OPIS OGÓLNY WIEŻY CIŚNIEŃ

Budynek wieży ma w rzucie kształt koła o średnicy zewnętrznej w poziomie terenu = 13,74 m. Średnica wewnętrzna od poziomu przyziemia do poziomu dna zbiornika wynosi 10,11 m. Budynek jest wolnostojący i ma kształt walca z pierścieniowymi zwieńczeniami w poz. ~ 5,00 m od przyziemia, w poziomie dna zbiornika ~ 21,00 m od przyziemia i w poz. góry zbiornika ~ 27,00 m od przyziemia.

Budynek przykryty jest dachem stożkowym o nachyleniu ~ 24°.

Całkowita wysokość budynku wieży od przyziemia po wierzchołek wynosi ~ 30,50 m.

Budynek posiada, dla komunikacji z poziomym terenem na poziom galerii pod zbiornikiem, kręte schody w konstrukcji stalowej tulejowej, skręcającej.

Obecnie budynek nie jest użytkowany i nie jest udostępniony do zwiedzania jako zabytek.

- widok budynku od frontu –



- widok na schody wewnątrz budynku -



14.0 ZAKRES OPISU

Opis obejmuje:

- opis istniejącej konstrukcji dachu wieży,
- wyniki analizy statycznej i zalecenia z ekspertyzy mykologiczno-budowlanej elementów konstrukcji nośnej i deskowania dachu wieży.
- opis techniczny remontu dachu wieży.

14.1 OPIS KONSTRUKCJI ISTNIEJĄCEJ DACHU WIEŻY

Główną konstrukcję nośną dachu stanowi samonośny 8-mio ramienny szkielet stalowo-drewniany, złożony z przestrzennej kratownicy stalowej, opartej w 8-miu punktach na stalowym pierścieniu obwodowym stalowego płaszcza zbiornika na wodę.

Na 8-miu ramionach kratownicy stalowej oparte są główne krokwie dachu. Pośrednie krokwie opierają się na promieniście biegnącej płatwi stalowej i na obwodowym murze zewnętrznym wieży.

Pomiędzy krokwiami rozparte są w układzie promienistym (6 rzędów) belki pośrednie, służące do oparcia poszycia dachu z desek grub. 25 mm.

Na poszyciu z desek ułożone jest pokrycie dachowe z papy z wieloma warstwami lepiku, w ramach wykonywanych wielokrotnych konserwacji dachu wieży.

- wygląd głównej konstrukcji nośnej dachu wieży wraz z poszyciem z desek, od jej środka –



Rozpiętość kratownicy stalowej wynosi 10,58 m a jej wysokość 3,05 m. Pasy górne kratownicy wykonane są z 2-teownika stalowego o przekroju IP 160 a skratowania z prętów stalowych $\varnothing 30$, połączonych w środku z pierścieniem stalowym na śruby.

Zwornik kratownicy wykonany jest w postaci płyty stalowej, do której zamocowane są od góry pasy górne kratownicy i pręty stalowe skratowania na śruby. Skratowania z prętów naciągnięte są nakrętkami „rzymskimi”.

Krokwie dachowe i belki pośrednie mają przekrój 13,5 x15,5 cm.

Płatwie stalowe posiadają przekrój teowy T 100x100x11.

14.2 WYNIKI ANALIZY STATYCZNEJ I ZALECENIA Z EKSPERTYZY MYKOLOGICZNO-BUDOWLANEJ ELEMENTÓW KONSTRUKCJI NOŚNEJ I DESKOWANIA DACHU WIEŻY

Wszystkie elementy konstrukcyjne dachu wieży posiadają wystarczającą wytrzymałość, tak w zakresie nośności jak i dopuszczalnych ugięć, wykazaną analizą statyczną i przeprowadzonymi obliczeniami sprawdzającymi w ekspertyzie mykologiczno-budowlanej dachu wieży.

Konstrukcja samonośnej kratownicy dachowej wraz ze słupkami podporowymi w poziomie pierścienia wieńczącego zbiornik na wodę znajduje się nie w pełni poprawnym stanie technicznym i może być dalej eksploatowana i wykorzystana po koniecznej odnowie oraz wymianie uszkodzonych elementów nośnych w ramach prac remontowych.

Dotyczy to głównie:

- oczyszczenia strumieniowo-ściernego z rdzy całej konstrukcji kratownicy dachowej stalowej łącznie ze stalowym płaszczem zbiornika wody, podtrzymującym całą konstrukcję kratownicy dachowej.
- wykonania renowacyjnego malowania oczyszczonej konstrukcji stalowej wieży i zbiornika.
- wymiany uszkodzonych, od zamakania przez nieszczelne pokrycie dachowe, odcinków krokwi dachowych (~ 20 % całości drewna konstrukcyjnego).
- zabezpieczenia drewna konstrukcji dachowej przed korozją biologiczną oraz ogniochronnie po odstąpieniu i udostępnieniu wszystkich elementów konstrukcyjnych całej wieży dachowej.
- wymiany całego deskowania dachu pod wykonanie nowego pokrycia dachowego
- wraz z odwodnieniem.

Cała konstrukcja wieży dachowej musi zostać dokładnie zweryfikowana podczas prac remontowych a szczególnie po rozbiórce pokrycia dachowego i deskowania. Dokładne oględziny wszystkich elementów konstrukcyjnych całej wieży dachowej pozwolą na wyeliminowanie

wszystkich uszkodzonych i zastąpienie nowymi o tym samym przekroju poprzecznym po konsultacji z Projektantem-Konstrukтором całego przedsięwzięcia remontowego.

14.3 OPIS TECHNICZNY REMONTU DACHU WIEŻY

W zakres prac remontowych dachu wieży wchodzi:

- 1) Usunięcie istniejącego pokrycia dachowego z papy.
- 2) Usunięcie całego deskowania dachu i barier metalowych dojścia na szczyt dachu.
- 3) Przegląd techniczny wszystkich elementów drewnianych nośnych więźby dachowej, wraz z podjęciem decyzji, po konsultacji z Projektantem-Konstrukтором, o zakresie wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby.
- 4) Oczyszczenie z rdzy (metodą strumieniowo-ścierną) całej konstrukcji stalowej nośne kratownicy dachowej oraz obustronnie całego zbiornika stalowego na wodę.
- 5) Wykonanie renowacyjnego malowania oczyszczonej konstrukcji stalowej więźby i zbiornika (obustronnie).
- 6) Wymiana uszkodzonych elementów drewnianej konstrukcji więźby dachowej. Przekroje poprzeczne wymienianych elementów takie same jak obecne.
- 7) Zabezpieczenie drewna konstrukcji dachowej przed korozją biologiczną oraz ogniochronnie.
- 8) Wykonanie nowego deskowania całej połaci dachowej wraz z obróbkami. Deski połaciowe tego samego przekroju, co obecne.
- 9) Montaż nowego okna wyłazowego na dach i montaż nowych barier ochronnych dojścia na dachu do jego wierzchołka (ewentualnie montaż masztu flagowego na wierzchołku dachu).
- 10) Ułożenie nowego pokrycia dachowego z gontów papowych lub z papy powłokowej termozgrzewalnej.
- 11) Montaż instalacji odgromowej (obecnie brak) wraz z otokowym uziemieniem.

Wszystkie prace remontowe należy wykonać przy użyciu rusztowań ustawionych wewnątrz wieży na dnie zbiornika z zabezpieczeniem od zewnątrz, wokół całego okapu wieży, pomostem ze specjalnymi siatkami bezpieczeństwa, chroniącymi pracowników pracujących na dachu przed upadkiem z wysokości jak i przedmioty, które mogłyby spaść na teren wokół wieży podczas wykonywania prac remontowych.

II. UTWARDZENIE NAWIERZCHNI

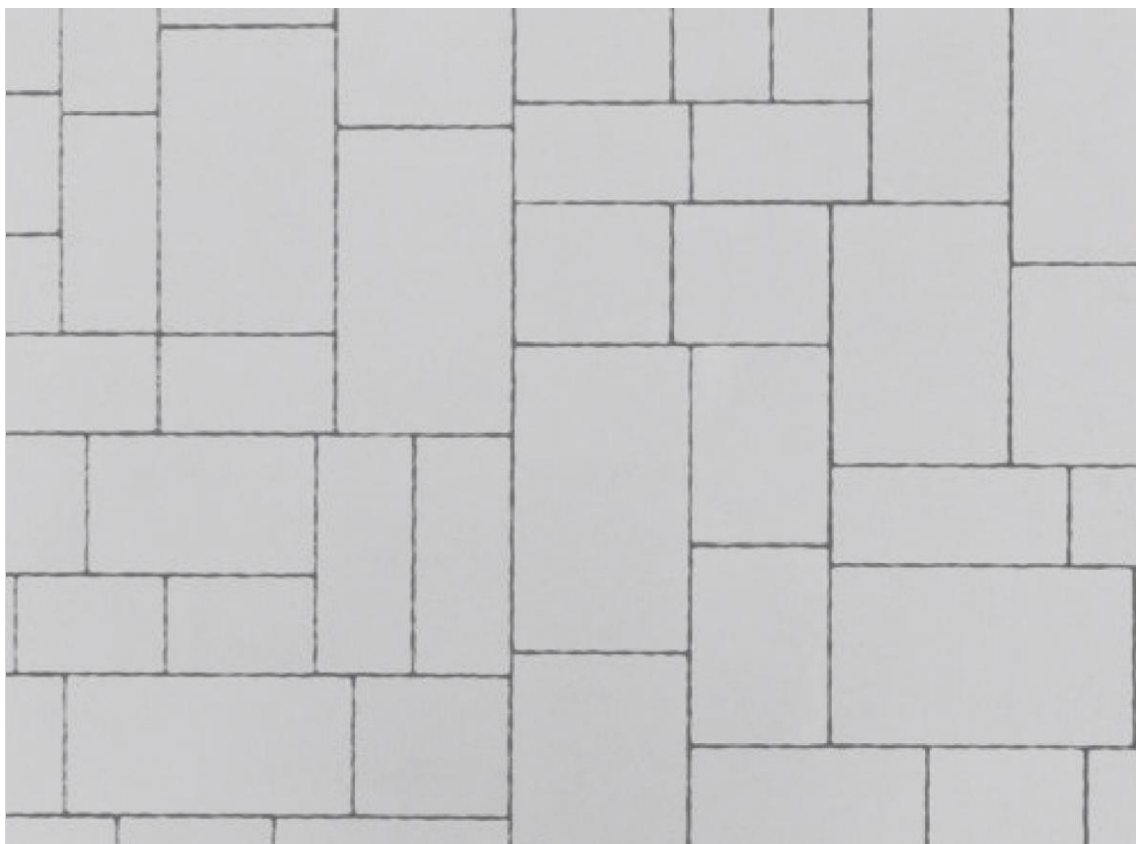
15.0 STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie fragment terenu pomiędzy wieżą a ul. Poniatowskiego (główne dojście do wieży) oraz przy budynku pomocniczym posiada starą nawierzchnię wykonaną z trylinki. Stan techniczny nawierzchni jest zły, pozapadane fragmenty oraz krzywo osadzone studzienki zagrażają bezpieczeństwu użytkowników.

16.0 STAN PROJEKTOWANY

Projektuje się całkowite rozebranie istniejącej nawierzchni, wykorytowanie podłoża oraz wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej – wg rysunków zagospodarowania terenu i przekroju przez nawierzchnię. W trakcie robót konieczna będzie też wymiana istniejącego wpustu kanalizacyjnego oraz regulacja wysokości dwóch istniejących studzienek.

- rodzaj i kolor projektowanej kostki -



III. OGRODZENIE

17.0 STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie teren ogrodzony jest murem z górnymi partiami fragmentarycznie wypełnionymi poziomo zamontowanymi deskami.

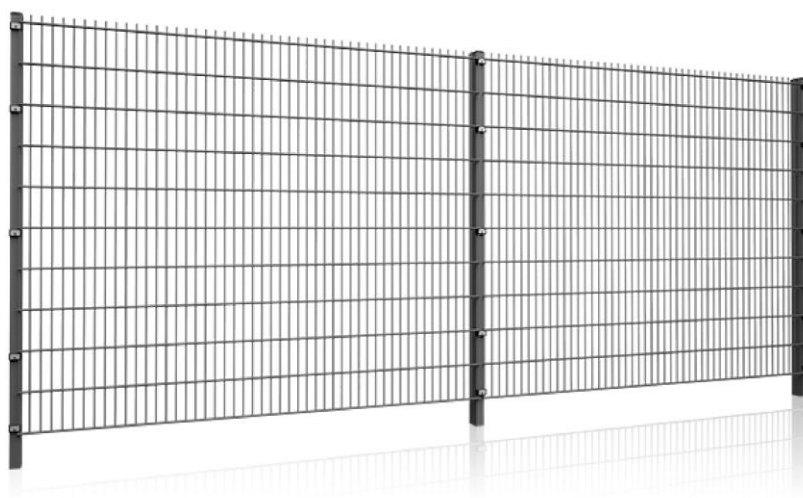
- widok ogrodzenia od ul. Poniatowskiego –



18.0 STAN PROJEKTOWANY

Zaprojektowano ogrodzenie stalowe systemowe, które należy wykonać zgodnie z rysunkami zagospodarowania terenu, rzutu oraz przekroju podłużnego i poprzecznego.

- widok przęsła projektowanego ogrodzenia



IV. POSTUMENT INFORMACYJNY

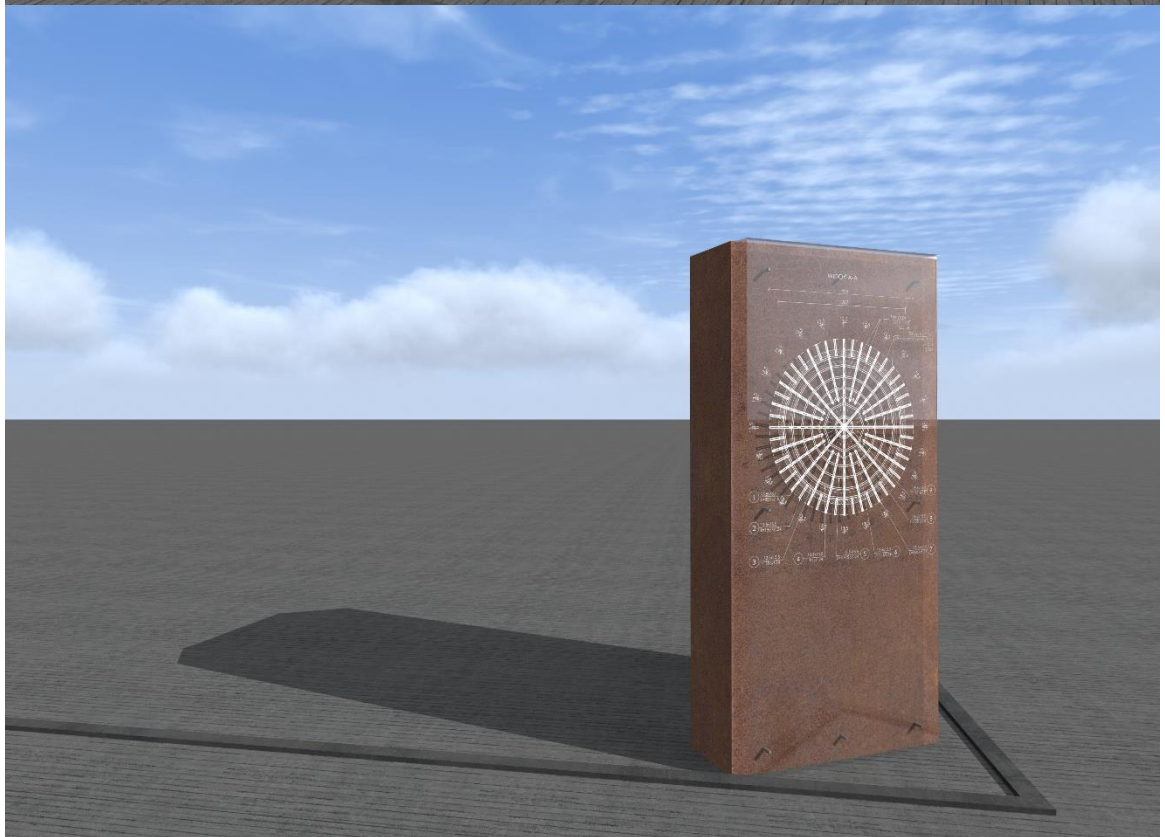
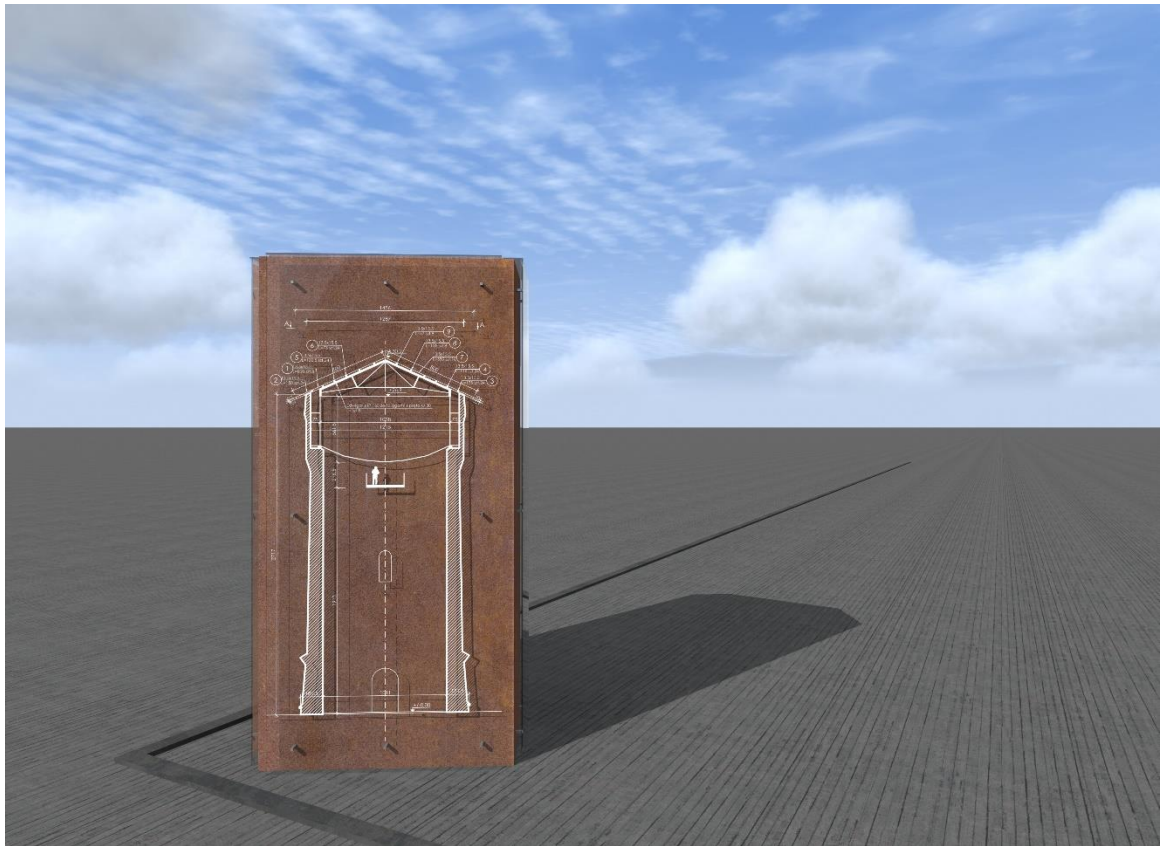
19.0 STAN PROJEKTOWANY

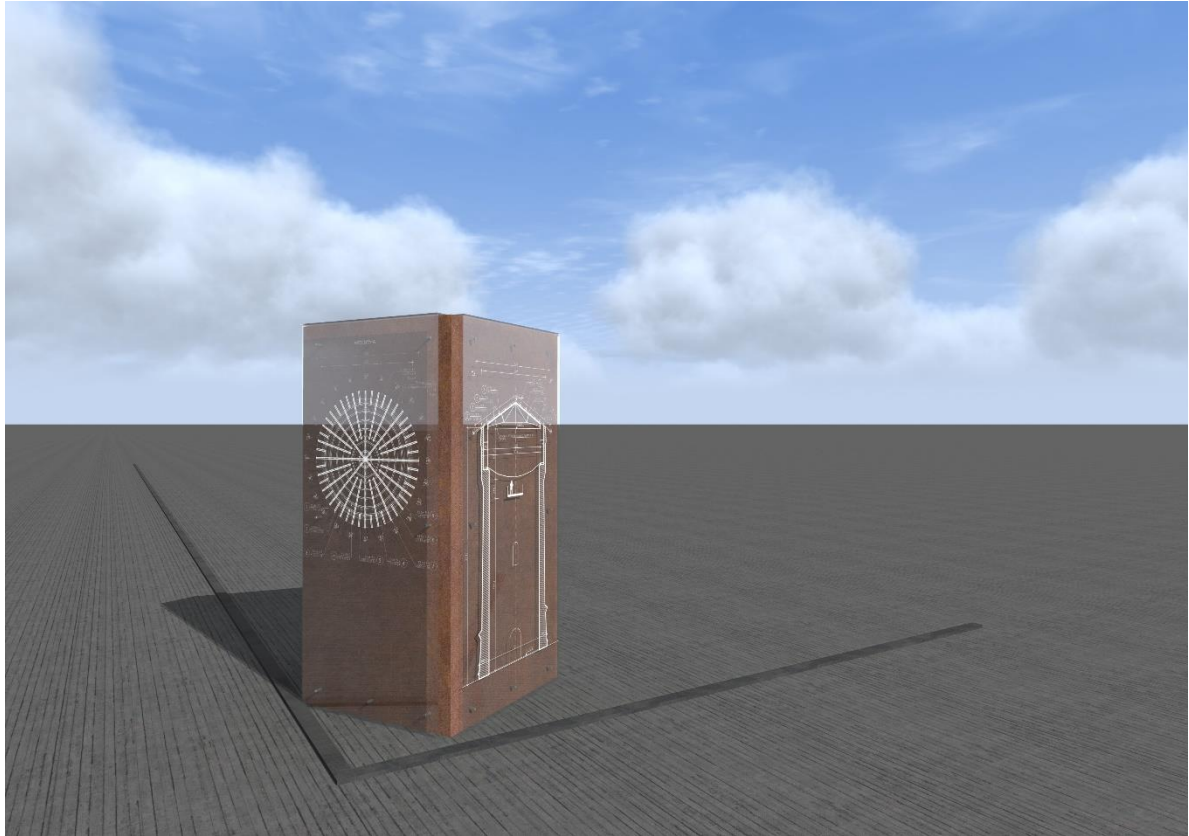
W celu wizualizacji wnętrza i konstrukcji wieży, skierowanej do przechodniów, którzy nie mają możliwości obejrzeć budynku w środku, zaprojektowano postument informacyjny. Znajdzie się on w południowo-zachodnim narożniku jako wolnostojąca bryła ze stali kortenowskiej, do której na trzech skierowanych w stronę ul. Poniatowskiego płaszczyznach zamontowane będą trzy tafle szklane z grafiką ukazującą przekrój przez wieżę i rzut konstrukcji dachu oraz opis z informacją o wieży cisnień. Postument będzie zwieńczony taflą szklanego daszku.

Całość wykonać należy wg rysunku i wizualizacji.

- widoki postumentu -







V. ZAGADNIENIA BIOZ

20.0 ZAGADNIENIA BHP

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami bhp i p.poż., a w szczególności:
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r., Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 180, poz. 1860 z 2004 r.).
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003r., Nr 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami).

21.0 INFORMACJA BIOZ

INWESTOR	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA	64-100 Leszno ul. Lipowa 76 A
OBIEKT	Wieża ciśnień
ADRES BUDOWY	64-100 Leszno, ul. J. Poniatowskiego, działka nr 61/1
PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ	mgr inż. arch. JERZY WOJCIECHOWSKI upr. projekt. arch. nr ewid. 611/84/Lo
DATA OPRACOWANIA:	SIERPIEŃ 2017

Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.03.120.1126) Kierownik Robót powinien opracować plan BIOZ dla następujących prac:

1. robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości ponad 5,0 m,
2. robót wykonywanych przy użyciu dźwigów lub wciągarek,
3. robót budowlanych prowadzonych przy montażu i rozbiórkach na dużej wysokości (powyżej 25,0 m od terenu).

22.0 ZAKRES ROBÓT

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów:

- przygotowanie placu budowy (niwelacja terenu, zasilenie placu budowy w wodę i energię elektryczną)
- uporządkowanie terenu
- utwardzenie terenu
- ogrodzenie działki
- zagospodarowanie terenów zielonych

23.0 WYKAZ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki nie ma elementów, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

24.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Elementy zagospodarowania działki lub tereny mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi:

- składowisko materiałów budowlanych
- ciągi ruchu kołowego sprzętu budowlanego
- teren zabudowy nowego budynku

25.0 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych:

- zastosowanie dźwigów budowlanych do montażu elementów dachu,
- ze względu na wysokość budynku występuje możliwość upadku z wysokości powyżej 5 m

26.0 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU

Przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż metodyczno-pokazowy, zwracając uwagę na występujące zagrożenia oraz sposób zabezpieczenia przed nimi.

27.0 UWAGI KOŃCOWE DO PROJEKTU

- do budowania należy stosować materiały budowlane posiadające odpowiednie atesty certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania
- w sprawach nie objętych niniejszą dokumentacją należy zasięgnąć opinii projektanta

- wszystkie zasadnicze wymiary, mające wpływ na sposób użytkowania należy sprawdzać na budowie (szerokości pomieszczeń sanitarnych, biegów klatki schodowej spoczników, drzwi itp.)

VI. DOKUMENTY FORMALNE

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
(pieczęć)

Leszno, dnia 3.05. 1984 r.

Nr ewid. 611/84/Lo

*Oprawy 50.00. pobrano
na oryginalne
MT.*

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 3, § 4 ust. 2 i 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) JERZY WOJCIECHOWSKI
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 21.03. 1956 r. w Śremie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Ksr. 584-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt.

DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) JERZY WOJCIECHOWSKI jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,-----
 - b/konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,-----
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-----

Otrzymuje:

Ob. Jerzy Wojciechowski
Leszno ul. Parkowa 26/7

a/a

d. o. ur.
WL 557709
Przyjeżdż m. Leszno

odebrałem: -

m. p.

10.05.84 r.

Z up. Wojewody
Główny Architekt
Województwa Łódzkiego
Z-ca DYREKTORA
mgr inż. arch. Maryja Leszno



(podpis i pieczęć)

URZĄD WOJEWÓDZKI

W Lesznie
Wydział Gospodarki Przestrzennej

Leszno, dnia 30 października 1991 r.

Nr ewid. 1494/91/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.1 pkt. 1 i 3, §4 ust.1 i 2 i §13 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8 poz.46 ze zm.Dz.U.Nr 42 poz.334 z 1988r./ i rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 69 poz.299/ stwierdza się, że Pan

J A C E K N O W A C K I

magister inżynier architekt

urodzony dnia 1 listopada 1963 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej.

Pan J A C E K N O W A C K I jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych, -----
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³, -----

Otrzymuje:

1/p. Jacek Nowacki
Leszno ul. Okrzei 33

2/ a/a



Upoważnienia Wojewody

Jacek [signature]
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO
I MIASTA WROCŁAWIA
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1
Nr 325/75/Wwm

Wrocław, dnia 25 listopada 1975 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Obywatel Bogdan Stanisław STARON
..... inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 12 sierpnia 1946 r. w Naramicach w. sieradzkie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Obywatel Bogdan Stanisław STARON jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych; adaptacji projektów typowych i .. portarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- b/ budowli nie będących budynkami;
3. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót; kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodomelioracyjnych. - - - Pieczęć urzędowa

Otrzymuje:

Ob. inż. Bogdan Stanisław Staron
/strona/

54-061 Wrocław, Starebielawska 32/1



Up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Edward Miller
Dyrektor Wydziału

URZĄD WOJEWODZKI
w Lesznie
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury

Leszno, dnia 22 stycznia 1990r.

Nr ewid.1366/90/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1 , §6 ust.3 i §13 ust.1
pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 9 poz.46 i z 1988r.
Nr 42 poz.334/ s t w i e r d z a się, że Obywatel

T A D E U S Z C I E Ś L I K

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 31 sierpnia 1954r. w Nietążkowie posiada przygo-
towanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych
funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

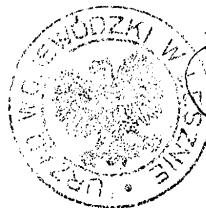
Obyw. TADEUSZ C I E Ś L I K jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg star-
towych i manipualacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i
melioracji wodnych, -----
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w
zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji pro-
jektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz
sporządzania planów zagospodarowania działki związanych
z realizacją tych budynków, -----
 - b/budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

1/Ob. Tadeusz Cieślik
ul. Grunwaldzka 22/3
64-100 Leszno

2/ a/a



Dyrektor Wydziału
Jan Komolka

